



**IL Popolo della Libertà  
MALNATE**

Al Sindaco del Comune di Malnate  
Dott. **Samuele Astuti**

Al Presidente del Consiglio del Comune di Malnate  
Sig.ra **Donatella Centanin**

e.p.c      Ai sigg. **Capigruppo**  
c/o Consiglio Comunale di Malnate

*Malnate, 12.07.2012*

## **VERIFICA SUL P.I.I. AT3 VILLAGGIO DEL SOLE**

Incontro presso l'ufficio tecnico del Comune: presenti per il gruppo PDL il consigliere Umberto Bosetti e il consulente tecnico all'interno della Commissione Territorio arch. Alessio Radaelli, per l'amministrazione comunale il responsabile dell'ufficio arch. Massimiliano Filipozzi.

Si vuole verificare l'attendibilità o meno delle voci che accusano l'assessore Riggi di interessi privati nell'approvazione del PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO AT3 Villaggio del sole.

Sono stati appurati i seguenti fatti:

1. L'adozione e l'approvazione di Giunta e non di Consiglio sono ovviamente legittime in seguito a quanto disposto dal DL 70 del 13/05/2011, art. 5, comma 13, punto 13, lettera "b":  
"13. Nelle Regioni a statuto ordinario, oltre a quanto previsto nei commi precedenti, decorso il termine di sessanta giorni dall'entrata in vigore del presente decreto, e sino all'entrata in vigore della normativa regionale, si applicano, altresì, le seguenti disposizioni:  
a).....;  
b) i piani attuativi comunque denominati e compatibili con lo strumento urbanistico generale sono approvati dalla Giunta Comunale."
2. Prima delibera sull'argomento è quella del Commissario Straordinario, n. 49 del 02/05/2011, assunta con i poteri di giunta, di promozione della formazione del P.I.I. ai sensi dell'art. 87 della L.R. 12/2005.
3. Le delibere della Giunta Astuti sono state 2: la prima per l'adozione, la seconda per l'approvazione. Nel tempo trascorso tra le due delibere c'è stata la possibilità di presentare le osservazioni, che sono state 2.
4. Delibera di adozione n. 34 del 27/10/2011: assessore Riggi presente e relatore della proposta di Giunta.
5. Delibera di controdeduzioni alle osservazioni ed approvazione definitiva, n. 58 del 19/12/2011: relatore il Sindaco perché, come specificato nel verbale di Giunta, "**l'assessore Riggi si allontana dall'aula in quanto interessato al provvedimento**".
6. Prima dell'adozione il P.I.I. è stato portato in Commissione Territorio 2 volte, tra l'adozione e l'approvazione è stato portato una volta, con presentazione delle osservazioni.

7. L'oggetto del sospetto conflitto di interessi dell'assessore Riggi è la viabilità della via Isole Tremiti, via privata di cui sono comproprietari i famigliari dello stesso.
8. Nel P.I.I. deliberato dal Commissario la via Isole Tremiti era collegata alla "viabilità pubblica" del villaggio stesso, cioè aperta al transito veicolare, come del resto proposto dal Documento di Piano del P.G.T..
9. Già nella prima delibera della giunta Astuti, quella di adozione del 27/10/2011, la via in questione risulta essere una via chiusa, nella quale confluisce un percorso ciclopedonale. Tale situazione rimane inalterata anche nella delibera di approvazione del 19/12/2011.
10. Osservazioni presentate dopo l'adozione: sono 2, una di Legambiente che non riguarda il nostro oggetto, una dei "comproprietari esclusivi" di via Isole Tremiti in cui si "diffida" il comune dal consentire il traffico di cantiere in questa via e si fanno notare "i disagi" che gli stessi dovranno comunque sopportare a causa del cantiere. Questa osservazione è accolta parzialmente perché: "la richiesta investe, in gran parte, rapporti tra privati (essendo la strada privata) di tal è non può essere in questa sede valutata. Si recepisce la richiesta di prevedere un piano di cantierizzazione".

Per Popolo della Libertà Malnate  
**Il Gruppo Consiliare**